

О СОЦИАЛЬНОЙ ГАЗИФИКАЦИИ САДОВОДЧЕСКИХ ТОВАРИЩЕСТВ



Информация о газификации садоводческих товариществ представлена Борисом Евгеньевичем ХАЧАТУРОВЫМ, региональным директором ООО «Газпром межрегионгаз Север» по Тюменской области.

С 2021 г. на территории РФ во исполнение поручения Президента РФ В.В. Путина по итогам послания Федеральному собранию в Российской Федерации от 21.04.2021 реализуется програм-

ма догазификации, которая также известна как социальная газификация. Во исполнение поручения Президента РФ постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 N1547 были утверждены Правила подключения газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения (далее – Правила подключения).

В рамках догазификации строительство газопроводов до границ участков осуществляется без привлечения средств жителей в уже газифицированных населенных пунктах. Таким образом, программа социальной газификации распространяется на подключаемые домовладения, принадлежащих гражданам, в населенных пунктах, в которых сети газораспределения уже проложены полностью или частично, и требуется достроить газопроводы до границ земельных участков, на которых расположены такие домовладения.

Садоводческие некоммерческие товарищества (далее – СНТ) также попадают под действие указанной программы. Но не все, а лишь те, которые отвечают требованиям, установленным Правилами подключения. Так, если СНТ расположено в границах газифи-

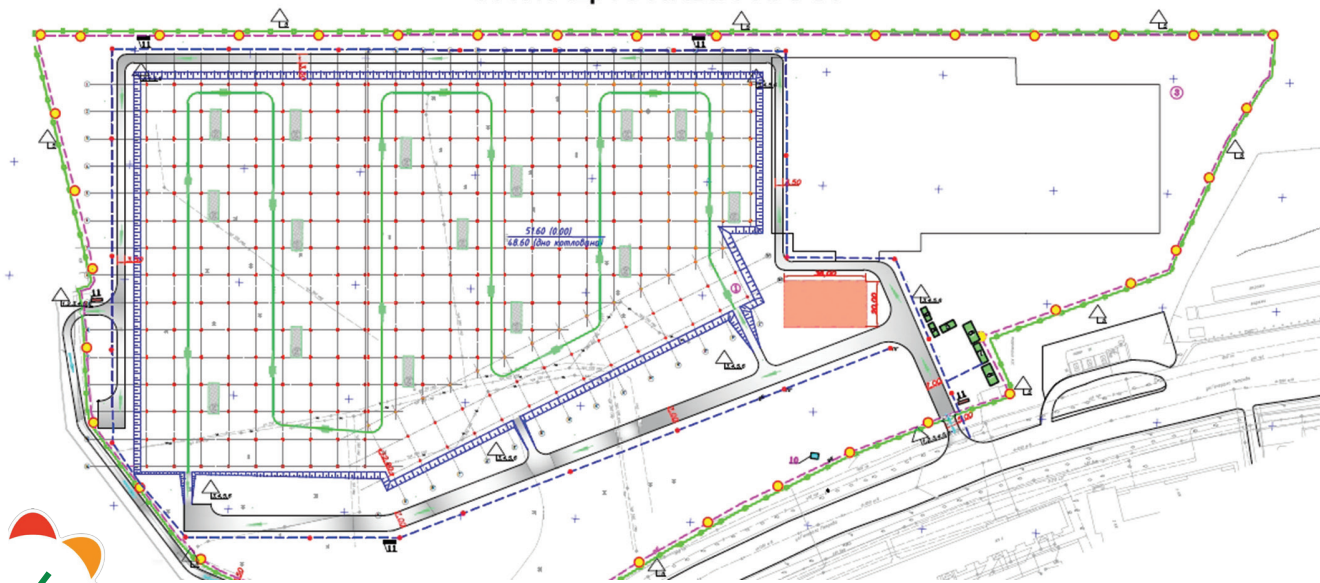
цированного населенного пункта, то доведение газопровода до границы такого СНТ будет бесплатно (но только до границы СНТ). Точкой подключения газопровода будет являться место соединения с газовой сетью на границе СНТ. Обязательства по строительству газопровода на своем участке, а также строительству газопровода в границах самого СНТ до точки подключения возлагаются на членов СНТ.

В случае, когда ваше СНТ отвечает перечисленным выше критериям, вы вправе подать заявку на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения объектов капитального строительства, расположенных в границах территории садоводства и огородничества.

Правилами подключения предусмотрена возможность подачи такой заявки собственником объекта капитального строительства в СНТ самостоятельно или коллективно уполномоченным представителем СНТ.

При подключении нескольких объектов капитального строительства, принадлежащих различным заявителям и расположенных в пределах территории садоводства, в целях комплексного развития сетей газопотребления

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



О СОЦИАЛЬНОЙ ГАЗИФИКАЦИИ САДОВОДЧЕСКИХ ТОВАРИЩЕСТВ

(Окончание. Начало на стр. 6)

СНТ и обеспечения возможности подключения всех его участников целесообразно направлять заявку от имени СНТ (от председателя СНТ или его представителя, которая учитывает подключения всех домовладений СНТ).

Земли внутри СНТ относятся к имуществу общего пользования, газопровод будет находиться на территории садоводства, будет являться имуществом общего назначения и поступит в общую долевую собственность членов СНТ. И чтобы голубое топливо появилось в вашем СНТ, необходимо будет получить согласие других членов товарищества.

К заявке о заключении договора о подключении вам необходимо будет приложить следующие документы:

- а) ситуационный план;
- б) топографическая карта земельного участка заявителя в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения;
- в) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя;
- г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если заявка о подклю-

чении подается представителем заявителя). В случае подачи заявки от СНТ – протокол общего собрания, Устав;

д) расчет максимального часового расхода газа.

Максимальный часовой расход газа будет рассчитывается с учетом объема потребления газа газоиспользующим оборудованием всех планируемых к подключению объектов капитального строительства, в том числе планируемых, проектируемых, строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных к сетям газораспределения, на каждом земельном участке, расположенном в границах СНТ (но не менее 2 куб. метров).

Заявитель вправе представлять заявку о подключении в офисе газораспределительной организации, либо через личный кабинет заявителя на портале единого оператора газификации (connectgaz.ru), либо через многофункциональный центр, либо через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" либо заказным письмом с описью вложения, направленного в адрес газораспределительной организации.

Заявка рассматривается в течение 3 рабочих дней. Если содержание заявки и состав приложенных к ней документов не соответствует установленным требованиям, заявителю направляется уведомление о необходимости предоставления документов/сведений в течение 20 рабочих дней с момента получе-



ния уведомления. Если требования уведомления не исполнены – заявка аннулируется, о чем уведомляется заявитель.

При соблюдении всех необходимых требований к заявке и ее комплектности, подписанный договор о подключении и технические условия в трех экземплярах предоставляется заявителю для подписания не позднее 30 дней со дня получения заявки. Если договор в указанный срок не подписан заявителем, то заявка считается аннулированной, о чем заявитель также будет уведомлен.

Таким образом, ваше СНТ подпадает под программу социальной газификации, если оно соответствует в совокупности следующим критериям: СНТ еще не газифицировано, СНТ находится в границах газифицированного населенного пункта. В таком случае при наличии соответствующей заявки газораспределительная сеть будет построена до границ вашего СНТ без взимания денежных средств с его участников.

